



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 575

4 Ιουλίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΔ/1437 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 5,922 στρεμμάτων στη θέση «Φανή» περιφέρειας Κοινότητας Γαΐου Παξών Ν. Κέρκυρας.

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΕΡ/ΚΟΥ Δ/ΝΤΗ Ν. ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί Διοικητικής Αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 532/70.

2) Το άρθρο 117 του Συντάγματος.

3) Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1 και 2, γ) άρθρο 3.

4) Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80, γ) 164836/3163/10.8.81, δ) 167606/3282/20.8.81.

5) Το άρθρο 12 Ν. 2040/92 και Ν. 2240/94 και Ν. 2399/96.

6) Την αριθ. ΔΔ/1436/4.6.97 πρόταση της Δ/νσης Δασών Κέρκυρας με την οποία προτείνεται η κήρυξη της παραπάνω έκτασης ως αναδασωτέας επειδή καταστράφηκε η δασική βλάστηση αποτελούμενη από κυπαρίσσι, σχίνο και δευτερεύοντος από πρίνο, κουμαριά από παράνομη εκχέρσωση που έγινε σε ανύποπτο χρονικό διάστημα και διεπιστώθη στις 15.4.97, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, την παραπάνω δημόσια δασικού χαρακτήρα έκταση εμβαδού πέντε κόμμα εννιακόσια είκοσι δύο (5,922) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Φανή» Κοινότητας Γαΐου Παξών Ν. Κερκύρας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Αναδασωτέα έκταση (ΔΔ/915/29.3.92, ΔΔ/2170/5.7.93) και δασικού χαρακτήρα έκταση.

Δυτικά: Δασικού χαρακτήρα έκταση.

Βόρεια: Δασικού χαρακτήρα έκταση και πέραν αυτής ελαιοκτήματα εγκαταλειμένα.

Νότια: Δασικού Χαρακτήρα έκταση.

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής με σκοπό την επαναδημιουργία με φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε αποτελούμενης από κυπαρίσσι, σχοίνο και δευτερεύοντος από πρίνο, κουμαριά και τον αποκλεισμό κάθε αλλαγής της μορφής και της χρήσης της έκτασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 4 Ιουνίου 1997

Με εντολή Γ.Γ.Π.Ι.Ν.
Η Αναπληρώτρια Περιφερειακού Διευθυντή
ΖΑΧ. ΒΟΥΛΓΑΡΗ - ΒΑΡΕΛΗ

Αριθ. 4/2002 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 12.988,83 τ.μ. στη Δασική Θέση «Παλιουρας» Κοινότητας Ορμυλιας Ν. Χαλκιδικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.

2. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί Προστασίας Δασών» κ.λ.π. και ειδικότερα:

I. Του άρθρου 41 παρ. 1.

II. Του άρθρου 38.

3. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

I. 160417/1180/8.7.70.

II. 182447/3049/24.9.80.

4. Την με αριθμό 41/2988/4.6.97 Πρόταση του Δασαρχείου Πολύγυρου.

5. Την με αρ. 90/27.5.96 ΦΕΚ Α΄ «Τροπολογία γαι κατάργηση Περ/κών Δ/ντών».

6. Την με αριθμό 941/96/3.5.96 Απόφαση Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας «Περί Ορισμού αναπληρωτή Περιφερειακού Διευθυντή», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα έκταση εμβαδού δέδεκα χιλιάδων εννιακοσίων ογδόντα οκτώ τ.μ. και ογδόντα τριών τ.ε. (12.988,83 τ.μ.) στη δασική Θέση Παλιουρας Κοινότητας Ορμυλιας Ν. Χαλκιδικής, με σκοπό την προστασία και την τεχνητή αναδάσωση, που καταστράφηκε ολοσχερώς με μηχανικά μέσα από το έτος 1980 - 1993.

Η δαπάνη αναδάσωσης θα γίνει εφ' άπαξ και θα βαρύνει τον κρατικό προϋπολογισμό με ύψος 975.000 δρχ.

Η έκταση αυτή προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1, 2, 3, 4, ... 15, 16, 1 και συνορεύει:

Βόρεια: Με Δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με Δημόσια δασική έκταση.

Ανατολικά: Με Δημόσια δασική έκταση παράνομα εκχερσωθείσα.

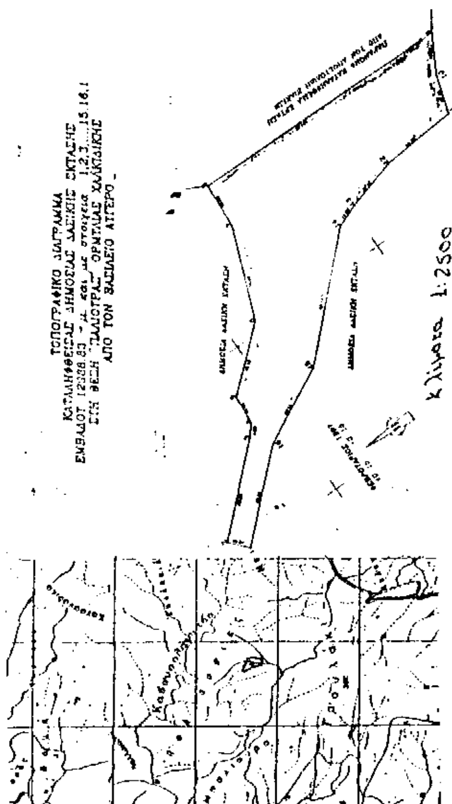
Δυτικά: Με Δημόσια δασική έκταση.

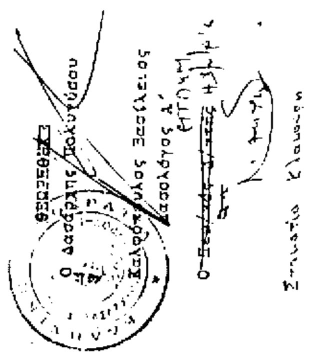
όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 10 Ιουνίου 1997

Με εντολή Γεν.Γραμ.Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας
Η Διευθύντρια
ΣΤΑΜ. ΚΛΑΜΟΥΡΗ





Αριθ. 4/2003 (3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 17.343,80 τ.μ. στη Δασική Θέση «Παλιουρας» Κοινότητας Ορμυλιας Ν. Χαλκιδικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.

2. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί Προστασίας Δασών» κ.λ.π. και ειδικότερα:

I. Του άρθρου 41 παρ. 1.

II. Του άρθρου 38.

3. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

I. 160417/1180/8.7.70.

II. 182447/3049/24.9.80.

4. Την με αριθμό 41/2991/4.6.97 Πρόταση του Δασαρχείου Πολύγυρου.

5. Την με αρ. 90/27.5.96 ΦΕΚ Α΄ «Τροπολογία γαι κατάργηση Περ/κών Δ/ντών».

6. Την με αριθμό 941/96/3.5.96 Απόφαση Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας «Περί Ορισμού αναπληρωτή Περιφερειακού Διευθυντή», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα έκταση εμβαδού Δέκα επτά χιλιάδων τριακοσίων σαράντα τριών τ.μ. (17.343,88 τ.μ.) στη δασική Θέση Παλιουρας Κοινότητας Ορμυλιας Ν. Χαλκιδικής, με σκοπό την προστασία και την τεχνητή αναδάσωση, που καταστράφηκε ολοσχερώς με μηχανικά μέσα από το έτος 1980 - 1993.

Η δαπάνη αναδάσωσης θα γίνει εφ' άπαξ και θα βαρύνει τον κρατικό προϋπολογισμό με ύψος 1.297.500 δρχ.

Η έκταση αυτή προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1, 2, 3, 4, ... 10, 11, 1 και συνορεύει:

Βόρεια: Με Δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με Δημόσια δασική έκταση.

Ανατολικά: Με Δημόσια δασική.

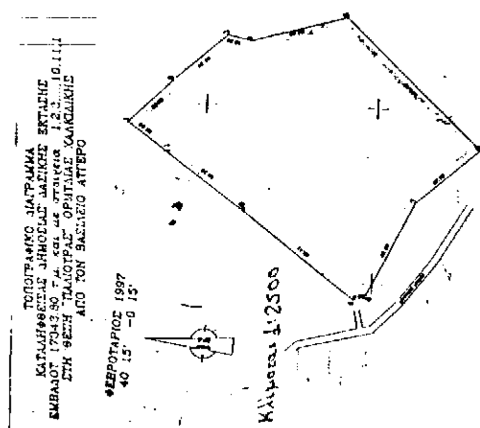
Δυτικά: Με Δημόσια δασική έκταση.

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 10 Ιουνίου 1997

Με εντολή
Γεν.Γραμ.Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας
Η Διευθύντρια
ΣΤΑΜ. ΚΛΑΜΟΥΡΗ



Αριθ. 875 (4)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 4.608,80 τ.μ. στη θέση «Άγιος Νικόλαος» περιφέρειας Κοινότητας Αθικίων του Νομού Κορινθίας.

Ο ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν. 2240/1994 «Συμπλήρωση διατάξεων για την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 14 του Ν. 2399/96.

β) Του Ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 532/1970.

γ) Της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.

δ) Του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και συγκεκριμένα του άρθρου 41 παρ. 1 «Για την δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως» και το άρθρου 38 παρ. 1 «Για την υποχρεωτική κήρυξη ως αναδασωτέας».

2. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.8.80 και γ) 85144/1468/9.9.92.

3. Την αριθ. 312/5.6.97 πρόταση του Δασαρχείου Κορίνθου από την οποία προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα είχε κατά τον χρόνο της αποψιλώσεώς της, που έγινε από πυρκαγιά στις 22.4.1997, δασικό χαρακτήρα, κατά την έννοια του Νόμου 998/79 και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξή της ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επανεγκατάσταση, με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά την ιδιωτική δασική έκταση εμβαδού 4.608,80 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Άγιος Νικόλαος» της περιφέρειας Κοινότητας Αθικίων του Νομού Κορινθίας και προσδιορίζονται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Α, όπως φαίνονται στο από 2.6.1997 τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε η Δασολόγος Ρίσκα Βασιλική και θεώρησε ο Δασάρχης Κορίνθου, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Ιδιωτικός ελαιώνας.

Δυτικά: Ιδιωτικός ελαιώνας.

Βόρεια: Ιδιωτικός ελαιώνας.

Νότια: Ιδιωτικός ελαιώνας.

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποιήσεώς της αρμοδίως (άρθρο 41 Ν. 998/79) και προ της δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 37 Ν. 3200/55).

Για τυχόν προσφυγές κατά της απόφασης αυτής ισχύει η ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 17 Ιουνίου 1997

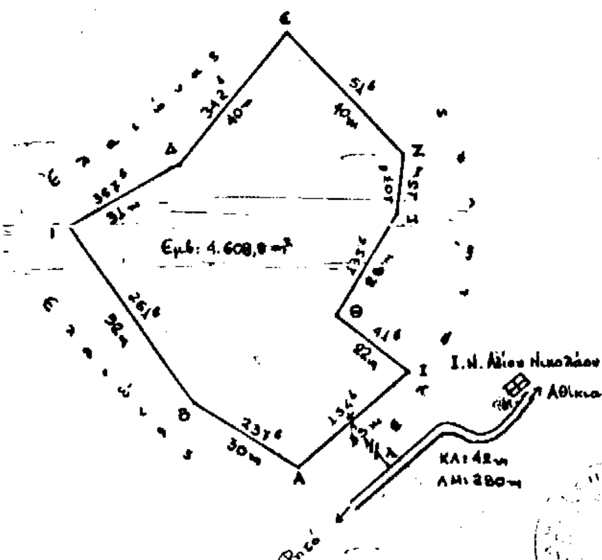
Με εντολή Γ.Γ. Περιφέρειας

Ο Αναπληρωτής Περιφερειακού Διευθυντή

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΤΖΩΡΤΖΑΚΗΣ

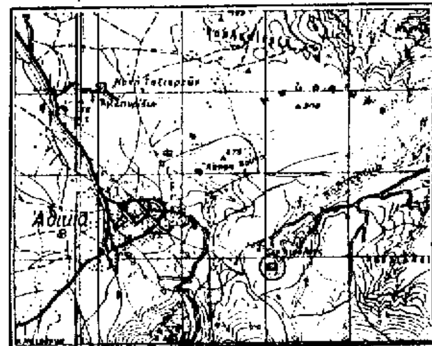
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ καμένου ιδιωτικού δάσους παλαιού πεύκης στη θέση "Άγιος Νικόλαος" περιφέρειας Κοινότητας Αθικίων από πυρκαγιά που έλαβε χώρα στις 22 Απριλίου 1997

Κλίμακα 1:1.000



ΧΑΡΤΗΣ ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΥ κλίμακας 1:50.000 από Φ.Χ. ΚΟΡΙΝΘΟΥ

■ Καμένη έκταση



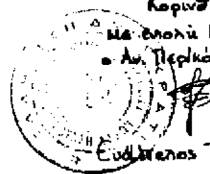
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Κόρινθος 17/6/97

Με εντολή Γ.Γ.Π.Π.

ο Αν. Περ/κός Δ/ντής

Ευάγγελος Τζωρτζάκης



Κόρινθος 2-6-1997

ο Δασάρχης

Γ. Κωνσταντινιάς

Δασολόγος

Η συντάξασα

Β. Ρίσκα

Δασολόγος

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 567 (5)

Συμπλήρωση της 2096/18.4.95 απόφασης «Κήρυξη Απαλλοτρίωσης της ζώνης διαβάσεως του έργου: "Βελτίωση επαρχιακής οδού προς Βώλακα, από διασταύρωση με Ε.Ο. Δράμας - Κ. Νευροκοπίου (τμήμα Γ) για το τμήμα εντός του αγροκτήματος Βώλακα ως προς τα στοιχεία του φορέα υπέρ και με δαπάνες του οποίου κηρύσσεται η Απαλλοτρίωση».

Ο ΓΕΝ. ΓΡΑΜ. ΠΕΡΙΦ. ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την υπ' αριθμ. 2096/18.4.95 απόφασή μας, «Κήρυξη Απαλλοτρίωσης» για την εκτέλεση του εν θέματι έργου.

2. Το υπ' αριθμ. 1053762/3507/0010/15.5.97 έγγραφο του Υπουργ. Οικονομικών Τμήμα Απαλλοτριώσεων.

3. Το υπ' αριθμ. 2761/9.6.97 έγγραφο της Δ.Τ.Υ. Νομαρχ. Αυτοδιοικ. Δράμας, αποφασίζουμε:

Συμπληρώνουμε την υπ' αριθμ. 2096/18.4.95 απόφασή μας, ως προς τα ελλείποντα στοιχεία του φορέα, υπέρ του οποίου κηρύσσεται η Απαλλοτρίωση, δηλαδή υπέρ της Νομαρχ. Αυτοδιοίκησης Δράμας, και σε βάρος των Πιστώσεων του Προγράμματος ΣΑΝΑ 1.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται, προβάλλουν δικαιώματα οι κληρονόμοι του Λάμπρου Πασχάλη, ο Βασιλείου Αθανάσιος κ.λ.π., κάτοικοι Βώλακα Δράμας.

Κατά τα λοιπά ισχύει η υπ' αριθμ. 2096/95 απόφασή μας.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Δράμα, 18 Ιουνίου 1997

Με εντολή Γεν. Γραμμ. Περιφέρειας
Ο Αναπληρωτής Περιφερειακού Διευθυντή
Γ. ΤΣΙΑΡΑΣ

Αριθ. 558 (6)

Συμπλήρωση της 2097/18.4.95 απόφασης «Κήρυξη Απαλλοτρίωσης της ζώνης διαβάσεως της βελτίωσης επαρχιακής οδού Βώλακα - Μικροκλεισούρας, για το τμήμα των ορίων αγροκτήματος Μικροκλεισούρας, ως προς τα στοιχεία του φορέα υπέρ και με δαπάνες του οποίου κηρύσσεται η Απαλλοτρίωση.

Ο ΓΕΝ. ΓΡΑΜ. ΠΕΡΙΦ. ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την υπ' αριθμ. 2097/18.4.95 απόφασή μας, «Κήρυξη Απαλλοτρίωσης» για την εκτέλεση του εν θέματι έργου.

2. Το υπ' αριθμ. 1053762/3507/0010/15.5.97 έγγραφο του Υπουργ. Οικονομικών Τμήμα Απαλλοτριώσεων.

3. Το υπ' αριθμ. 2761/9.6.97 έγγραφο της Δ.Τ.Υ. Νομαρχ. Αυτοδιοικ. Δράμας, αποφασίζουμε:

Συμπληρώνουμε την υπ' αριθμ. 2097/18.4.95 απόφασή μας, ως προς τα ελλείποντα στοιχεία του φορέα, υπέρ του οποίου κηρύσσεται η Απαλλοτρίωση, δηλαδή υπέρ της Νομαρχ. Αυτοδιοίκησης Δράμας, και σε βάρος των Πιστώσεων του Προγράμματος ΣΑΝΑ 1.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται, προβάλλουν δικαιώματα οι κληρονόμοι του Γρηγοριάδη Σταύρου, και ο Μπαμπουκίδης Σωφρόνιος, κάτοικοι Μικροκλεισούρας.

Κατά τα λοιπά ισχύει η υπ' αριθμ. 2097/95 απόφασή μας.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Δράμα, 18 Ιουνίου 1997

Με εντολή Γεν. Γραμμ. Περιφέρειας
Ο Αναπληρωτής Περιφερειακού Διευθυντή
Γ. ΤΣΙΑΡΑΣ

Αριθ. 172 (7)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για την βελτίωση της 11ης Επαρχιακής οδού από διασταύρωση Ε. οδού Καβάλας έως Λαγκαδά Ν. Θεσσαλονίκης.

ΤΟ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ΝΔ 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό, με τις διατάξεις του ΠΔ 139/71 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών, προς κήρυξη αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του ΠΔ 347/1986 καθώς και του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν, με τις διατάξεις των ΝΔ 532/70, ΒΔ 704/70 και ΠΔ 551/88.

3. Τις διατάξεις του ΠΔ 929/1979 «περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδιών ιδιοκτητών για την διάνοιξη Εθνικών οδών κλπ. όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με την παράγραφο 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/79 και την παράγραφο 4 του άρθρου 1 του Ν. 960/1979.

4. Την αριθμ. 07/2979/97 απόφαση της Δ.Τ.Υ.Ν. Θεσ/νίκης, με την οποία εγκρίθηκαν τα κτηματολογικά διαγράμματα και πίνακες υπό κλίμακα 1:500 για την βελτίωση της 11ης Επαρχιακής οδού από διασταύρωση Ε. οδού Καβάλας έως Λαγκαδά, όπως συντάχθηκαν από τον Καραμόσχο Παναγιώτη και θεωρήθηκαν από την Δ.Τ.Υ.Ν.Α. Θεσ/νίκης και αφορούν έκταση 21076,35 τ.μ., οι δε δαπάνες της απαλλοτρίωσης θα βαρύνουν την Νομαρχιακή Επιτροπή Δικτύων εξυπηρέτησης, Τεχνικών υποδομών, Περιβάλλοντος και Ποιότητας Ζωής (πρωην Νομαρχιακό Ταμείο Ν. Θεσσαλονίκης) (έργο ΣΑΝΑ 2).

5. Το Νόμο 2218/94 άρθρου 29 περί απαλλοτριώσεων, αποφασίζει ομόφωνα:

Κηρύσσει την αναγκαστική απαλλοτρίωση ως κατεπείγουσα για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικώτερα για την βελτίωση της 11ης επαρχιακής οδού από διασταύρωση Ε. οδού Καβάλας έως Λαγκαδά εκτάσεως 21076,35 τ.μ., όπως αυτή εμφανίζεται στο από 29.4.97 κτηματολογικό διάγραμμα, θεωρημένο νόμιμα για την οποία έκταση έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77.

Στην έκταση αυτή προβάλλουν δικαιώματα οι: α) Κλειδάκη Ελευθερία, 2) Μακρής Θεόδωρος κλπ.

Η απαλλοτρίωση αυτή κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και οι δαπάνες βαρύνουν τη Νομαρχιακή Επιτροπή Δικτύων Εξυπηρέτησης, Τεχνικών υποδομών, Περιβάλλοντος και Ποιότητας Ζωής (πρώην Νομαρχιακό Ταμείο Θεσ/νίκης) έργο ΣΑΝΑ 2.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 11 Ιουνίου 1997

Ο Πρόεδρος
ΗΛΙΑΣ ΗΡ. ΧΑΡΑΤΖΙΔΗΣ

Αριθ. 165 (8)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για την κατασκευή βιολογικού σταθμού επεξεργασίας λυμάτων Λαγκαδά Ν. Θεσσαλονίκης.

ΤΟ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ΝΔ 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό, με τις διατάξεις του ΠΔ 139/71 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών, προς κήρυξη αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του ΠΔ 347/1986 καθώς και του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν, με τις διατάξεις των ΝΔ 532/70, ΒΔ 704/70 και ΠΔ 551/88.

3. Την αριθμ. 1772/21.5.96 απόφαση της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωροταξίας Κεντρικής Μακεδονίας, με την οποία εγκρίθηκαν τα τοπογραφικά διαγράμματα και πίνακες υπό κλίμακα 1:1.000 για την κατασκευή βιολογικού σταθμού επεξεργασίας λυμάτων Λαγκαδά, όπως συντάχθηκαν από την Χρυσούλα Σαρίδου - Ιωακιμίδου και θεωρήθηκαν από την Τεχνική Υπηρεσία Δήμου Λαγκαδά και αφορούν έκταση 16.502,81 τ.μ., οι δε δαπάνες της απαλλοτρίωσης θα βαρύνουν την Νομαρχιακή Επιτροπή Δικτύων εξυπηρέτησης, Τεχνικών υποδομών, Περιβάλλοντος και Ποιότητας Ζωής (πρωην Νομαρχιακό Ταμείο Ν. Θεσσαλονίκης) (έργο ΣΑΝΑ 2).

5. Το Νόμο 2218/94 άρθρου 29 περί απαλλοτριώσεων, αποφασίζει ομόφωνα:

Κηρύσσει την αναγκαστική απαλλοτρίωση ως κατεπείγουσα για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικώτερα για την κατασκευη βιολογικού σταθμού επεξεργασίας λυμάτων Λαγκαδά εκτάσεως 16.502,81 τ.μ. όπως αυτή εμφανίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα, θεωρημένο νόμιμα.

Στην έκταση αυτή προβάλλουν δικαιώματα οι: α) Πασχάλης Παναγιώτου, 2) Κων/νος Παναγιώτου κλπ.

Η απαλλοτρίωση αυτή κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και οι δαπάνες βαρύνουν τη Νομαρχιακή Επιτροπή Δικτύων Εξυπηρέτησης, Τεχνικών υποδομών, Περιβάλλοντος και Ποιότητας Ζωής (πρώην Νομαρχιακό Ταμείο Θεσ/νίκης) έργο ΣΑΝΑ 2.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 11 Ιουνίου 1997

Ο Πρόεδρος
ΗΛΙΑΣ ΗΡ. ΧΑΡΑΤΖΙΔΗΣ

Αριθ. 1197/913 (9)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση 792,4 τ.μ. για την διαπλάτυνση του δρόμου προσπέλασης του νέου υποσταθμού της ΔΕΗ 150 KV/M.T. Αγυιάς Χανίων στην Κτηματική περιοχή Αγυιάς - Κυρτωμάδος.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ Δ/ΝΤΗ Ν. ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν./Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλ/σεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλ/σεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του 1468/50, του άρθρου 14 παρ. 1 του Α.Ν. 1672/51, του άρθρου 9 του Α.Ν. 1566/50 και του άρθρου 7 του Π.Δ. 57/1985.

3. Το αριθμ. 21268/2.5.1997 έγγραφο της Δ.Ε.Η., Δ/νσης Δικαστικού, με το οποίο προτείνεται η κήρυξη της απαλλοτρίωσης που αναφέρεται στο θέμα, ως αναγκαστικής, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλ/ση, για τις ανάγκες της Δ.Ε.Η. και συγκεκριμένα για την διαπλάτυνση δρόμου προσπέλασης του Νέου Υποσταθμού 150 KV/M.T. Αγυιάς Χανίων, έκτασης συνολικού εμβαδού 792,4 τ.μ. που εικονίζεται στο με αριθμό 38961/11.12.95 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα της Διεύθυνσης Μελετών - Κατασκευών της Δημόσιας Επιχ/σης Ηλεκτρισμού, που υπογράφεται από τον Αντώνη Παπαλεξόπουλο, Πολιτικό Μηχανικό.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα οι: 1) Γιανναράκης Εμμανουήλ, 2) Μισαρλάκης Γεώργιος, 3) Γεωργιλάς Νικόλαος κλπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ της ΔΕΗ και με δαπάνες της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 10 Ιουνίου 1997

Ο Αναπληρωτής Περιφερειακού Διευθυντή
ΜΑΤΘΑΙΟΣ ΦΡΑΙΔΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2029 (10)

Επανέγκριση της χωροθέτησης και οικιστικής καταλληλότητας της έκτασης ιδιοκτησίας της οικιστικής ομάδας Μηχανικών στη θέση «Λανάρι» της Κοινότητας Βασιλικών Νομού Θεσσαλονίκης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των παρ. 1, 2, 3 του άρθρου 29 του Ν. 1947/91 (ΦΕΚ 70Α) «Απλούστευση φορολογικών διαδικασιών και άλλες ρυθμίσεις» όπως η παρ. 1 συμπληρώθηκε με την παρ. 7 του άρθρου 6 και την παρ. 9 του άρθρου 8 του Ν. 2052/1992 (ΦΕΚ 94Α).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 1561/1985 (148 Α) «Ρυθμιστικό σχέδιο και πρόγραμμα προστασίας περιβάλλοντος της ευρύτερης περιοχής της Θεσσαλονίκης και άλλες διατάξεις».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της 71076/7351/24.6.91 (ΦΕΚ 492 Β) απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

4. Τις διατάξεις της παραγράφου 3 του άρθρου 1 του Ν. 2026/92 (ΦΕΚ 43 Α) «Ρύθμιση θεμάτων οργάνωσης και προσωπικού της δημόσιας διοίκησης και άλλες διατάξεις».

5. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 373/95 (ΦΕΚ 201 Α) «Συγχώνευση των Υπουργείων Προεδρίας της Κυβέρνησης και Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης και καθορισμός των αρμοδιοτήτων του».

6. Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137 Α) «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154 Α).

7. Τις διατάξεις της παρ. β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος

130/17.5.96 (ΦΕΚ 94 Α) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».

8. Την απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. με αρ. πρ. 101335/8102/30.12.94 για έγκριση χωροθέτησης και οικιστικής καταλληλότητας της έκτασης ιδιοκτησίας της οικιστικής ομάδας Μηχανικών στη θέση Λανάρι της Κοινότητας Βασιλικών (Νομού Θεσσαλονίκης) και όλα τα σχετικά δικαιολογητικά που αναφέρονται σ' αυτήν.

9. Το από 20.11.96 αίτημα προς το Υπουργείο ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. της Οικιστικής Ομάδας Μηχανικών για επανέγκριση της οικιστικής καταλληλότητας της ιδιοκτησίας των προκειμένου να διορθωθεί η απόφαση 101335/8102/30.12.94 του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. ως προς το ποσοστό των κοινοχρήστων χώρων από 40% σε 50% σύμφωνα με την υπ' αρ. 114/94 γνωμοδότηση του Συμ. Επικρατείας.

10. Το διαβιβαστικό έγγραφο με αρ. πρ. 50005/1744/18.2.97 του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. προς τον Οργανισμό Θεσσαλονίκης λόγω αρμοδιότητας.

11. Το υπ' αρ. 9/1996 Πρακτικό (Αριθμ. Αποφ. 111/96) του Κοινοτικού Συμβουλίου Βασιλικών.

12. Την γνωμοδότηση 114/94 του τμήματος Ε του Συμβουλίου της Επικρατείας.

13. Την θετική γνωμοδότηση 4/7/4.4.97 της Εκτελεστικής Επιτροπής του Οργανισμού Θεσσαλονίκης.

14. Το υπ' αρι. πρωτ. 625/6.5.97 έγγραφο του Οργαν. Ρυθμιστικού Θεσ/νίκης.

15. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Ι) Επανεγκρίνεται η χωροθέτηση και η οικιστική καταλληλότητα της έκτασης ιδιοκτησίας της Οικιστικής Ομάδας Μηχανικών στη θέση Λανάρι της Κοινότητας Βασιλικών για την εξυπηρέτηση χρήσης αμιγούς κατοικίας (όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 2 του από 23.2.1987 Π.Δ/τος ΦΕΚ 166 Δ), που είχε εγκριθεί με την υπ' αρ. πρ. 101335/8102/30.12.94 Απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., προκειμένου να συμπεριληφθεί στο λεκτικό της προαναφερθείσας απόφασης ο όρος ότι «Το ποσοστό της έκτασης το οποίο διατίθεται για χώρους κοινωφελείς - κοινόχρηστους δεν μπορεί να είναι μικρότερο του 50% της έκτασης αντί του προβλεπόμενου 40% σύμφωνα με τις επιταγές της υπ' αρ. 114/94 γνωμοδότησης του Συμβουλίου Επικρατείας».

ΙΙ) Κατά τα λοιπά εξακολουθούν να ισχύουν τα της Απόφασης 101335/8102/30.12.94 του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

ΙΙΙ) Η διατύπωση του κεφαλαίου Β της προαναφερθείσχης απόφασης για τους λοιπούς όρους και προϋποθέσεις έχει πλέον ως εξής:

1. Το ποσοστό της έκτασης το οποίο διατίθεται για χώρους κοινωφελείς - κοινοχρήστους καθορίζεται σε 50%, μη προσμετρούμενης σ' αυτό το ποσοστό της ζώνης εντός των οριογραμμών των ρεμάτων.

2. Συντελεστής δόμησης: είκοσι τέσσερα εκατοστά (0,24).

3. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησομένων κτιρίων: επτά και μισό (7,50) μέτρο.

4. Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων επιβάλλεται η κατασκευή στέγης.

5. Απαγορεύεται η κατασκευή κτιρίων επί υποστηλωμάτων (PILOTIS).

6. Πριν την έκδοση οποιασδήποτε οικοδομικής αδείας απαιτείται εκπόνηση εδαφοτεχνικής μελέτης.

7. Επιβάλλεται κατασκευή αποχετευτικού δικτύου του οικισμού και μονάδας βιολογικού καθαρισμού.

8. Λήψη μέτρων για την προστασία των ρεμάτων και για την διατήρηση της κοίτης τους ανοικτής.

IV) Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 9 Ιουνίου 1997

Ο Γενικός Γραμματέας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΣΟΦΙΑΝΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ